



LIDL S'ASSOCIE A CBI, FILIALE DE VINCI CONSTRUCTION FRANCE ET « POSE LA PREMIERE PLANCHE » DE SON PREMIER SUPERMARCHÉ 100% BOIS

Épinal, le 1^{er} décembre 2021 - LIDL France et CBI, filiale de VINCI Construction, officialisent en présence de Monsieur le Maire Patrick Nardin, le début de chantier du premier supermarché LIDL 100% bois, labellisé BOIS DE FRANCE, à Épinal dans les Vosges. Poursuivant son engagement pour un immobilier commercial durable, LIDL France s'appuie sur le savoir-faire de son partenaire de longue date CBI pour ouvrir dès le printemps 2022 ce bâtiment expérimental.

LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE, L'ÉCOLOGIE DANS NOS VIES !

Ce supermarché, résolument performant, est en résonance directe de la récente loi "Climat et Résilience". Promulguée en août 2021, celle-ci a pour objectif de voir se réduire de 40 % les émissions de gaz à effet de serre en France d'ici 2030.

LIDL, PIONNIER DE L'IMMOBILIER COMMERCIAL DURABLE

Depuis plus de 10 ans, LIDL investit pour moderniser ses infrastructures et accroître leurs performances environnementales. L'engagement et les innovations développées par l'enseigne lui ont notamment permis de devenir un pionnier de l'immobilier commercial durable comme en atteste le premier supermarché à énergie positive ouvert à Fenouillet, Occitanie, en 2020. Concrètement, ce supermarché produit plus d'énergie qu'il n'en consomme. En 2021, LIDL poursuit ses efforts pour responsabiliser son parc immobilier et débute le projet d'Épinal conçu pour être le premier supermarché 100% en matériaux bio- et géo-sourcés. Un bâtiment innovant construit avec du bois responsable et local.

LIDL, UNE ENSEIGNE DE PROXIMITÉ ENGAGÉE POUR LES TERRITOIRES

Pour construire ce supermarché en bois innovant, LIDL choisit la capitale du bois, Épinal, et y réhabilite la friche industrielle d'une ancienne imprimerie. Située dans la région Grand Est, Épinal est une commune qui favorise la synergie des filières transversales régionales impliquées dans la réalisation de ce bâtiment particulièrement innovant. Ce supermarché de cœur de ville ouvrira au printemps 2022 contribuant ainsi à la revitalisation du territoire.

LE CHOIX DE CBI POUR RÉALISER CE SUPERMARCHÉ INNOVANT

CBI accompagne LIDL, en tant que partenaire historique, dans son engagement de responsabiliser son parc immobilier depuis plusieurs années. Pour réaliser ce nouveau supermarché, les équipes de CBI s'appuient sur l'expertise d'Arbonis, filiale de VINCI Construction France spécialisée dans la construction bois. Ce projet illustre un fort engagement environnemental : utilisation d'un béton bas carbone pour l'infrastructure, en particulier les fondations et le dallage, le label BBKA visé, certifiant d'une faible consommation en énergie sur l'ensemble du cycle de vie, ainsi qu'un approvisionnement du bois biosourcé labellisé BOIS DE FRANCE, en faisant appel à des acteurs locaux.

Dans le cadre de ce projet, CBI intervient sur le macro-lot clos-couvert et sur l'aménagement du bâtiment, et réalisera un bassin sur pilotis qui servira de parking. Pour la réalisation du premier supermarché en bois de l'enseigne LIDL, CBI met son savoir-faire au service d'une démarche conception - construction. La livraison du projet est prévue au premier trimestre 2022.

Le mot de LIDL France

« En tant qu'acteur engagé de l'immobilier commercial durable, LIDL installe au cœur de la ville d'Épinal un supermarché innovant et plus responsable, qui voit la revalorisation d'une friche industrielle d'une ancienne imprimerie se concrétiser et contribuera ainsi à la revitalisation du territoire. Aujourd'hui, nous sommes satisfaits d'annoncer une nouvelle étape de notre partenariat avec CBI, qui réalise notre premier prototype de supermarché en structure 100% bois, marquant ainsi une volonté conjointe d'expérimenter des solutions en faveur de la décarbonation de l'industrie du BTP, et de la transition écologique. » Alexandre BAUDART, Responsable du service construction supermarchés - Lidl France.

Le mot de CBI

« La réussite de cette opération réside dans la volonté commune d'imaginer la construction de demain. Avec la confiance permanente de LIDL et fort d'une relation de près de dix ans, nous avons travaillé les matériaux de construction et les solutions techniques mises en œuvre pour réduire au maximum l'empreinte carbone tout en imaginant une construction performante. L'aboutissement de cet ouvrage novateur réside dans la capacité de chacun de s'investir dans cet objectif commun. » Jérôme MARCHAL, Directeur d'Agence - CBI



À PROPOS DE LIDL :

Avec 1 570 supermarchés et 40 000 collaborateurs, LIDL France est un concept de distribution unique axé sur la proximité et la simplicité de l'offre. Depuis 2012, l'enseigne se modernise tout en prenant en compte la transition écologique. LIDL propose un assortiment sélectionné de produits avec 72% de Made In France. Un modèle qui a permis à LIDL France de se démarquer et de conquérir les Français. Plus d'info sur LIDL France ici.



À PROPOS DE CBI :

Filiale de VINCI Construction France, CBI réalise des bâtiments industriels et commerciaux en conception-construction sur l'ensemble du territoire national. Forte du savoir-faire de ses 140 collaborateurs, CBI s'appuie sur ses innovations techniques et sur son excellence opérationnelle pour conduire des opérations nécessitant une interface étroite entre des process industriels complexes ou de fortes contraintes d'exploitation des bâtiments. CBI contribue chaque jour à rendre les villes plus attractives et durables, en donnant vie aux projets de ses clients au bénéfice des usagers.

www.cbconstruction.fr

GES, Gaz à effet de serre

Le label BBKA, atteste de l'exemplarité d'un bâtiment en matière d'empreinte carbone